

## ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 26/04/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **KVET1AMB94**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/3178	30/49 746	ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΥΟ ΠΑΜΠΟΥΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.673	25/48
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.600</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €460</b>							
2	0/7362	39/01 106	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΜΟΙΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	2.342	25/48
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.520</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €252</b>							
3	0/7374	30/57 697	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΡΘΕΝΟΝ	ΧΩΡΑΦΙ	1.375	25/48
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.600</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €160</b>							
4	0/7356	30/57 416	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΣΠΡΟΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2.342	25/48
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.400</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €440</b>							
5	0/7355	30/57 405	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΣΠΡΟΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1.320	25/48
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.400</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €240</b>							
6	0/7346	30/57 596	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΦΟΥΡΝΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3.679	25/48
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.800</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €380</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.

3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Τα 25/48 μερίδια των ακινήτων πωλούνται ως εξ αδιαιρέτου μερίδια καθώς η Τράπεζα Κύπρου δεν κατέχει οποιαδήποτε συμφωνία διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 29/01/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.